



LES BALCONS DE LA ROSIÈRE****

120 rue de L'Averne
Les Eucherts – LA ROSIÈRE
73700 MONTVALEZAN - FRANCE
+33 (0)4 79 04 31 50
larosiere@les-balcons.com



HORAIRES RÉCEPTION

8h-12h / 16h-20h

le samedi : 7h - 20h

EN CAS D'ARRIVÉE TARDIVE

Prévenir la réception. Une enveloppe explicative se trouvera à l'accueil (se présenter à l'accueil hôtel ALPARENA en cas de problème).

A L'ARRIVÉE

Les lits (hors sofa) seront faits en fonction du nombre de personnes inscrites, les serviettes et les draps pour les couchages du salon seront déposés dans l'appartement.

A SAVOIR

- Un séjour = 7 nuits minimum
- Check-in à partir de 17h et check-out avant 10h (en fonction de l'heure de rendez-vous pour l'état des lieux).
- Pour votre confort et votre sécurité, le nombre maximal d'occupants ne doit en aucun cas être dépassé
- Un enfant à partir de 24 mois est considéré comme un occupant à part entière. Au-delà de la capacité maximum et pour le confort de tous, il ne sera accepté qu'un seul enfant de 0-24 mois par chambre avec un maximum de 2 pour les appartements

AVANT DE PARTIR

L'occupant doit s'assurer de :

- Vider le lave-vaisselle et les poubelles
- Nettoyer frigo et four
- Mettre le linge de lit et de toilette dans les sacs fournis.

Un supplément ménage pourra être appliqué si l'appartement n'est pas rendu dans un état correct.

COMPRIS DANS LA LOCATION

- Lits faits à l'arrivée (hors couchage séjour)
- Linge de toilette déposé dans l'apt pour l'ensemble des personnes inscrites (serviettes et tapis de bain)
- Ménage fin de séjour (sauf poubelles & cuisine)
- Kit de produits d'entretien (éponge, lavette, pastilles lave vaisselle, sacs poubelle, liquide vaisselle, dégraissant multi-usages)
- Wifi haut débit & télévision avec chaînes internationales
- Cuisine équipée de four, micro-ondes, frigo-congélateur, lave vaisselle, plaques vitrocéramiques, cafetière électrique à filtre, bouilloire, grille pain
- Bois pour le poêle en libre service
- Casier à ski privatif

LE PRÊT DE MATÉRIEL (sur demande, stock limité)

- Puériculture : lit et matelas bébé (prévoir drap), chaise haute, réhausseur (sur demande lors de la réservation de l'hébergement)
- Planche et fer à repasser
- Appareils à raclette, fondue et crêpes
- Mixeurs ...

Horaires donnés à titre indicatif et susceptibles d'être modifiés en cours de saison



LES BALCONS
DE LA ROSIÈRE
RÉSIDENCE ****

LE SPA LES BALCONS - Tél. +33 (0)4 79 23 18 44 - Chalet 3

10h-12h / 15h30-19h30 (fermé le samedi)

Saunas, hammams, bain bouillonnant, transats

Accessible à partir de 16 ans - Serviettes fournies

LE SPA DE L'HÔTEL ALPARENA - Tél. +33 (0)4 79 22 42 69

HORAIRES POUR LES CLIENTS DE LA RÉSIDENCE : 10h-12h / 15h-20h

(fermé les mercredi & samedi) - réservé aux adultes de 19h à 20h

L'espace bien-être comprend (accès libre - serviettes fournies)

- Piscine intérieure avec pataugeoire (les enfants de - 16 ans doivent être obligatoirement accompagnés d'un adulte)

Les enfants sont les bienvenus sous la surveillance d'un adulte

- Saunas et hammams (réservés aux +16 ans)

- Bains à bulles (réservés aux +14 ans)

- Salle de fitness : vélos, tapis, haltères, appareils de musculation, rameurs (réservée aux +16 ans)

- Espace soins / massages Thalgo et bar à ongles (payants et sur réservation) (les enfants doivent être accompagnés d'un adulte)

Ces restrictions répondent à des normes de sécurité et de bien-être afin de garantir la meilleure expérience pour tous



LE SPA
ALPARENA

*A ne pas manquer ! le Pack
Romantique Duo*

*2 massages de 50 mn au choix (hors
signature), privatisation du sauna et
du bain japonais extérieurs pendant
30 min, 2 coupes de crémant servies
au coucher de soleil et dîner du jour
au restaurant ALPAGIO.*

LES COÛTS SUPPLÉMENTAIRES à régler sur place ou à la réservation

- Animal : 84 eur/semaine, dans la limite de deux animaux (chien/chat) par appartement

- Garage couvert de la résidence avec lecture optique (hauteur max. 1m90) : 70 eur/semaine

Possibilité de recharger la voiture électrique sur borne WallBox de 11kW à l'Hôtel Alparena (payant). Réservation du créneau à la réception de l'Hôtel

- Kit supplémentaire de linge de toilette ou de draps : 8 eur par kit

- Kit de produits d'entretien supplémentaire : 6 eur (sur place)

- Perte de clé : 50 eur

- Taxe de séjour : 2.86 eur/jour/pers de +18 ans (sous réserve de modification par la commune)

- Caution : 500 eur restituée après l'état des lieux (application Les Balcons, empreinte VISA/MASTER, chèque, espèces)

LES COMMERCE SUR PLACE

- Restaurant ROSA (Cuisine italienne) - Tél. +33 (0)4 79 23 18 38 - 11h30-15h / 18h30-22h

- Epicerie SHERPA - Tél. +33 (0)4 79 23 18 39 - 7j/7 de 7h30-12h30 / 16h-19h

- Magasin de sport PRECISION SKI - Tél. +33 (0)4 79 23 18 40 - 8h30-19h

- Laverie : à 15mn à pied dans le village

Afin de faciliter les démarches administratives, veuillez nous communiquer les informations suivantes :

. le nom et le prénom de chaque occupant

. la date de naissance des enfants pour l'exonération de la taxe de séjour

. le numéro de téléphone et/ou l'adresse e-mail de l'occupant principal. Ces informations sont nécessaires pour contacter le client en cas d'arrivée tardive. L'adresse e-mail permettra également d'effectuer l'enregistrement en ligne et de pré autoriser le dépôt de garantie de l'appartement.

Notez qu'un montant de 1€ seulement sera temporairement bloqué lors de la pré autorisation, et non le montant total du dépôt. Le montant réel du dépôt de garantie ne sera débité qu'au moment du départ, si des frais de remplacement, de nettoyage ou d'autres services supplémentaires non réglés sont dus.



**LES BALCONS
DE LA ROSIÈRE**
RÉSIDENCE ★★★★★